

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №1 (по генплану), расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Профинтерна**

**№ 52-000326**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДЭКО"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДЭКО"</b>                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>603005</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Нестерова</b>  |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9;</b>   |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>202;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>(831) 419-58-68</b>                               |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>4195792@mail.ru</b>                      |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>андэко.рф</b>                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Казаков</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>                             |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5250064831</b>            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165250050580</b> |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Хафизова</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Хесусовна</b>                             |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Белов</b>   |
|   | 3.3.2  | Имя:<br><b>Петр</b>  |
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>  |
|   | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(8) тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 589 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 786 тыс. руб.</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Профинтерна</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Профинтерна</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>16500,51 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>вне зоны опасных сейсмических воздействий</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12598,51 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>122,81 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12721,32 м2</b>  |
| Объект №1   |        |  |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГеоСервис"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"НижНовИзыскания"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5260320040</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГИП-Проект"</b>                                   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260347980</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное объединение "Архстрой"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260008339</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-технологическое предприятие "Кров"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5263000419</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волгосетьпроект"</b>                           |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5256121839</b>  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭЛСИ"</b>                                      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5259068848</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Графит-Про"</b>                                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5261078610</b>   |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Зиверт"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260061396</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0555-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПромМаш Тест"</b> |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Комарово"</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-RU 52303000-27/3002p-2017</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.11.2017</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.05.2019</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Протокол внеочередного общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АндЭко"; Передаточный акт</b>                            |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04/2018</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.04.2018</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.05.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0050241:653</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>8 141 м2</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Благоустройством предусмотрены подъезды к зданию, тротуары, отмостки, посадка газона, установка малых архитектурных форм.</b>                              |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На территории земельного участка предусмотрены площадки для временного хранения автомобилей на 79 м/м с западной стороны от здания.</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрены детские площадки, детские комплексные площадки, площадка для отдыха взрослого населения с северной стороны от здания.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены площадки для мусоросборных контейнеров расположены с западной стороны от здания.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная территория, не подлежащая застройке и устройству твердых покрытий, озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарников и деревьев.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены парковочные места для транспорта инвалидов, пандусы, тротуары, входные тамбуры, коридоры предназначены для беспрепятственного перемещения маломобильных лиц.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение в транспортных и пешеходных зонах согласно ТУ № 180/18Л от 02.08.2018 г.</b>                           |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Теплосети"</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256112714</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>197-ТУ</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.06.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Электросетевая компания Нижнего Новгорода"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260406322</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16Л-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b>                   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-3457 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2021</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-3457 НВ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>161ту</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2021</b>  |



|   |            |  |                |                    |               |
|---|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
|   | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |                |                    |               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                             |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |                |                    |               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |                |                    |               |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                             |                |                    |               |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |                |                    |               |
|   | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |  |                |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>251</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>  |                |                    |               |
|   | 15.1.3     | В том числе машино-мест:   |                |                    |               |
|   | 15.1.4     | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>  |                |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |  |                |                    |               |
| №   | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1   | Квартира   | 1  | 1              | 22,17              | 1             |

|    |           |   |   |       |   |
|----|-----------|---|---|-------|---|
| 2  | Кварт ира | 1 | 1 | 40    | 1 |
| 3  | Кварт ира | 1 | 1 | 75,28 | 3 |
| 4  | Кварт ира | 1 | 1 | 59,78 | 2 |
| 5  | Кварт ира | 1 | 1 | 35,48 | 1 |
| 6  | Кварт ира | 1 | 1 | 55,11 | 2 |
| 7  | Кварт ира | 1 | 1 | 40,74 | 1 |
| 8  | Кварт ира | 1 | 1 | 40,1  | 1 |
| 9  | Кварт ира | 1 | 1 | 36,21 | 1 |
| 10 | Кварт ира | 2 | 1 | 22,31 | 1 |
| 11 | Кварт ира | 2 | 1 | 35,03 | 1 |
| 12 | Кварт ира | 2 | 1 | 40    | 1 |
| 13 | Кварт ира | 2 | 1 | 75,28 | 3 |
| 14 | Кварт ира | 2 | 1 | 59,78 | 2 |
| 15 | Кварт ира | 2 | 1 | 35,48 | 1 |
| 16 | Кварт ира | 2 | 1 | 55,11 | 2 |
| 17 | Кварт ира | 2 | 1 | 40,74 | 1 |
| 18 | Кварт ира | 2 | 1 | 40,1  | 1 |
| 19 | Кварт ира | 2 | 1 | 62,39 | 2 |
| 20 | Кварт ира | 2 | 1 | 56,55 | 2 |
| 21 | Кварт ира | 2 | 1 | 34,5  | 1 |
| 22 | Кварт ира | 3 | 1 | 22,31 | 1 |
| 23 | Кварт ира | 3 | 1 | 35,03 | 1 |
| 24 | Кварт ира | 3 | 1 | 40    | 1 |
| 25 | Кварт ира | 3 | 1 | 75,28 | 3 |
| 26 | Кварт ира | 3 | 1 | 59,78 | 2 |
| 27 | Кварт ира | 3 | 1 | 35,48 | 1 |
| 28 | Кварт ира | 3 | 1 | 55,11 | 2 |
| 29 | Кварт ира | 3 | 1 | 40,74 | 1 |
| 30 | Кварт ира | 3 | 1 | 40,1  | 1 |
| 31 | Кварт ира | 3 | 1 | 62,39 | 2 |
| 32 | Кварт ира | 3 | 1 | 56,55 | 2 |
| 33 | Кварт ира | 3 | 1 | 34,5  | 1 |
| 34 | Кварт ира | 4 | 1 | 22,31 | 1 |
| 35 | Кварт ира | 4 | 1 | 35,03 | 1 |
| 36 | Кварт ира | 4 | 1 | 40    | 1 |
| 37 | Кварт ира | 4 | 1 | 75,28 | 3 |
| 38 | Кварт ира | 4 | 1 | 59,78 | 2 |
| 39 | Кварт ира | 4 | 1 | 35,48 | 1 |
| 40 | Кварт ира | 4 | 1 | 55,11 | 2 |

|    |           |   |   |       |   |
|----|-----------|---|---|-------|---|
| 41 | Кварт ира | 4 | 1 | 40,74 | 1 |
| 42 | Кварт ира | 4 | 1 | 40,1  | 1 |
| 43 | Кварт ира | 4 | 1 | 62,39 | 2 |
| 44 | Кварт ира | 4 | 1 | 56,55 | 2 |
| 45 | Кварт ира | 4 | 1 | 34,5  | 1 |
| 46 | Кварт ира | 5 | 1 | 22,31 | 1 |
| 47 | Кварт ира | 5 | 1 | 35,03 | 1 |
| 48 | Кварт ира | 5 | 1 | 40    | 1 |
| 49 | Кварт ира | 5 | 1 | 75,28 | 3 |
| 50 | Кварт ира | 5 | 1 | 59,78 | 2 |
| 51 | Кварт ира | 5 | 1 | 35,48 | 1 |
| 52 | Кварт ира | 5 | 1 | 55,11 | 2 |
| 53 | Кварт ира | 5 | 1 | 40,74 | 1 |
| 54 | Кварт ира | 5 | 1 | 40,1  | 1 |
| 55 | Кварт ира | 5 | 1 | 62,39 | 2 |
| 56 | Кварт ира | 5 | 1 | 56,55 | 2 |
| 57 | Кварт ира | 5 | 1 | 34,5  | 1 |
| 58 | Кварт ира | 6 | 1 | 22,1  | 1 |
| 59 | Кварт ира | 6 | 1 | 34,82 | 1 |
| 60 | Кварт ира | 6 | 1 | 39,91 | 1 |
| 61 | Кварт ира | 6 | 1 | 75,15 | 3 |
| 62 | Кварт ира | 6 | 1 | 59,54 | 2 |
| 63 | Кварт ира | 6 | 1 | 35,27 | 1 |
| 64 | Кварт ира | 6 | 1 | 54,9  | 2 |
| 65 | Кварт ира | 6 | 1 | 40,64 | 1 |
| 66 | Кварт ира | 6 | 1 | 40    | 1 |
| 67 | Кварт ира | 6 | 1 | 62,09 | 2 |
| 68 | Кварт ира | 6 | 1 | 56,26 | 2 |
| 69 | Кварт ира | 6 | 1 | 34,32 | 1 |
| 70 | Кварт ира | 7 | 1 | 22,1  | 1 |
| 71 | Кварт ира | 7 | 1 | 34,82 | 1 |
| 72 | Кварт ира | 7 | 1 | 39,91 | 1 |
| 73 | Кварт ира | 7 | 1 | 75,15 | 3 |
| 74 | Кварт ира | 7 | 1 | 59,54 | 2 |
| 75 | Кварт ира | 7 | 1 | 35,27 | 1 |
| 76 | Кварт ира | 7 | 1 | 54,9  | 2 |
| 77 | Кварт ира | 7 | 1 | 40,64 | 1 |
| 78 | Кварт ира | 7 | 1 | 40    | 1 |
| 79 | Кварт ира | 7 | 1 | 62,09 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 80  | Кварт ира | 7  | 1 | 56,26 | 2 |
| 81  | Кварт ира | 7  | 1 | 34,32 | 1 |
| 82  | Кварт ира | 8  | 1 | 22,1  | 1 |
| 83  | Кварт ира | 8  | 1 | 34,82 | 1 |
| 84  | Кварт ира | 8  | 1 | 39,91 | 1 |
| 85  | Кварт ира | 8  | 1 | 75,15 | 3 |
| 86  | Кварт ира | 8  | 1 | 59,54 | 2 |
| 87  | Кварт ира | 8  | 1 | 35,27 | 1 |
| 88  | Кварт ира | 8  | 1 | 54,9  | 2 |
| 89  | Кварт ира | 8  | 1 | 40,64 | 1 |
| 90  | Кварт ира | 8  | 1 | 40    | 1 |
| 91  | Кварт ира | 8  | 1 | 62,09 | 2 |
| 92  | Кварт ира | 8  | 1 | 56,26 | 2 |
| 93  | Кварт ира | 8  | 1 | 34,32 | 1 |
| 94  | Кварт ира | 9  | 1 | 22,1  | 1 |
| 95  | Кварт ира | 9  | 1 | 34,82 | 1 |
| 96  | Кварт ира | 9  | 1 | 39,91 | 1 |
| 97  | Кварт ира | 9  | 1 | 75,15 | 3 |
| 98  | Кварт ира | 9  | 1 | 59,54 | 2 |
| 99  | Кварт ира | 9  | 1 | 35,27 | 1 |
| 100 | Кварт ира | 9  | 1 | 54,9  | 2 |
| 101 | Кварт ира | 9  | 1 | 40,64 | 1 |
| 102 | Кварт ира | 9  | 1 | 40    | 1 |
| 103 | Кварт ира | 9  | 1 | 62,09 | 2 |
| 104 | Кварт ира | 9  | 1 | 56,26 | 2 |
| 105 | Кварт ира | 9  | 1 | 34,32 | 1 |
| 106 | Кварт ира | 10 | 1 | 22,1  | 1 |
| 107 | Кварт ира | 10 | 1 | 34,82 | 1 |
| 108 | Кварт ира | 10 | 1 | 39,91 | 1 |
| 109 | Кварт ира | 10 | 1 | 75,15 | 3 |
| 110 | Кварт ира | 10 | 1 | 59,54 | 2 |
| 111 | Кварт ира | 10 | 1 | 35,27 | 1 |
| 112 | Кварт ира | 10 | 1 | 54,9  | 2 |
| 113 | Кварт ира | 10 | 1 | 40,64 | 1 |
| 114 | Кварт ира | 10 | 1 | 40    | 1 |
| 115 | Кварт ира | 10 | 1 | 62,09 | 2 |
| 116 | Кварт ира | 10 | 1 | 56,26 | 2 |
| 117 | Кварт ира | 10 | 1 | 34,32 | 1 |
| 118 | Кварт ира | 11 | 1 | 21,89 | 1 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 119 | Кварт ира | 11 | 1 | 34,61 | 1 |
| 120 | Кварт ира | 11 | 1 | 39,81 | 1 |
| 121 | Кварт ира | 11 | 1 | 74,77 | 3 |
| 122 | Кварт ира | 11 | 1 | 59,32 | 2 |
| 123 | Кварт ира | 11 | 1 | 35,06 | 1 |
| 124 | Кварт ира | 11 | 1 | 54,61 | 2 |
| 125 | Кварт ира | 11 | 1 | 40,55 | 1 |
| 126 | Кварт ира | 11 | 1 | 39,91 | 1 |
| 127 | Кварт ира | 11 | 1 | 61,79 | 2 |
| 128 | Кварт ира | 11 | 1 | 56,11 | 2 |
| 129 | Кварт ира | 11 | 1 | 34,15 | 1 |
| 130 | Кварт ира | 12 | 1 | 21,89 | 1 |
| 131 | Кварт ира | 12 | 1 | 34,61 | 1 |
| 132 | Кварт ира | 12 | 1 | 39,81 | 1 |
| 133 | Кварт ира | 12 | 1 | 74,77 | 3 |
| 134 | Кварт ира | 12 | 1 | 59,32 | 2 |
| 135 | Кварт ира | 12 | 1 | 35,06 | 1 |
| 136 | Кварт ира | 12 | 1 | 54,61 | 2 |
| 137 | Кварт ира | 12 | 1 | 40,55 | 1 |
| 138 | Кварт ира | 12 | 1 | 39,91 | 1 |
| 139 | Кварт ира | 12 | 1 | 61,79 | 2 |
| 140 | Кварт ира | 12 | 1 | 56,11 | 2 |
| 141 | Кварт ира | 12 | 1 | 34,15 | 1 |
| 142 | Кварт ира | 13 | 1 | 56,93 | 2 |
| 143 | Кварт ира | 13 | 1 | 39,8  | 1 |
| 144 | Кварт ира | 13 | 1 | 74,77 | 3 |
| 145 | Кварт ира | 13 | 1 | 59,32 | 2 |
| 146 | Кварт ира | 13 | 1 | 35,06 | 1 |
| 147 | Кварт ира | 13 | 1 | 54,61 | 2 |
| 148 | Кварт ира | 13 | 1 | 40,55 | 1 |
| 149 | Кварт ира | 13 | 1 | 39,91 | 1 |
| 150 | Кварт ира | 13 | 1 | 61,79 | 2 |
| 151 | Кварт ира | 13 | 1 | 93,09 | 3 |
| 152 | Кварт ира | 14 | 1 | 56,93 | 2 |
| 153 | Кварт ира | 14 | 1 | 39,8  | 1 |
| 154 | Кварт ира | 14 | 1 | 74,77 | 3 |
| 155 | Кварт ира | 14 | 1 | 59,32 | 2 |
| 156 | Кварт ира | 14 | 1 | 35,06 | 1 |
| 157 | Кварт ира | 14 | 1 | 54,61 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 158 | Кварт ира | 14 | 1 | 40,55 | 1 |
| 159 | Кварт ира | 14 | 1 | 39,91 | 1 |
| 160 | Кварт ира | 14 | 1 | 61,79 | 2 |
| 161 | Кварт ира | 14 | 1 | 93,09 | 3 |
| 162 | Кварт ира | 15 | 1 | 56,93 | 2 |
| 163 | Кварт ира | 15 | 1 | 39,8  | 1 |
| 164 | Кварт ира | 15 | 1 | 74,77 | 3 |
| 165 | Кварт ира | 15 | 1 | 59,32 | 2 |
| 166 | Кварт ира | 15 | 1 | 35,06 | 1 |
| 167 | Кварт ира | 15 | 1 | 54,61 | 2 |
| 168 | Кварт ира | 15 | 1 | 40,55 | 1 |
| 169 | Кварт ира | 15 | 1 | 39,91 | 1 |
| 170 | Кварт ира | 15 | 1 | 61,79 | 2 |
| 171 | Кварт ира | 15 | 1 | 92,24 | 3 |
| 172 | Кварт ира | 16 | 1 | 56,52 | 2 |
| 173 | Кварт ира | 16 | 1 | 39,7  | 1 |
| 174 | Кварт ира | 16 | 1 | 74,48 | 3 |
| 175 | Кварт ира | 16 | 1 | 59,32 | 2 |
| 176 | Кварт ира | 16 | 1 | 34,84 | 1 |
| 177 | Кварт ира | 16 | 1 | 54,32 | 2 |
| 178 | Кварт ира | 16 | 1 | 40,45 | 1 |
| 179 | Кварт ира | 16 | 1 | 39,81 | 1 |
| 180 | Кварт ира | 16 | 1 | 61,49 | 2 |
| 181 | Кварт ира | 16 | 1 | 91,21 | 3 |
| 182 | Кварт ира | 17 | 1 | 56,52 | 2 |
| 183 | Кварт ира | 17 | 1 | 39,7  | 1 |
| 184 | Кварт ира | 17 | 1 | 74,49 | 3 |
| 185 | Кварт ира | 17 | 1 | 58,95 | 2 |
| 186 | Кварт ира | 17 | 1 | 34,84 | 1 |
| 187 | Кварт ира | 17 | 1 | 54,32 | 2 |
| 188 | Кварт ира | 17 | 1 | 40,45 | 1 |
| 189 | Кварт ира | 17 | 1 | 39,81 | 1 |
| 190 | Кварт ира | 17 | 1 | 63,03 | 2 |
| 191 | Кварт ира | 17 | 1 | 91,21 | 3 |
| 192 | Кварт ира | 18 | 1 | 56,52 | 2 |
| 193 | Кварт ира | 18 | 1 | 39,7  | 1 |
| 194 | Кварт ира | 18 | 1 | 74,49 | 3 |
| 195 | Кварт ира | 18 | 1 | 58,95 | 2 |
| 196 | Кварт ира | 18 | 1 | 34,84 | 1 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 197 | Кварт ира | 18 | 1 | 54,32 | 2 |
| 198 | Кварт ира | 18 | 1 | 40,45 | 1 |
| 199 | Кварт ира | 18 | 1 | 39,81 | 1 |
| 200 | Кварт ира | 18 | 1 | 63,03 | 2 |
| 201 | Кварт ира | 18 | 1 | 91,21 | 3 |
| 202 | Кварт ира | 19 | 1 | 56,52 | 2 |
| 203 | Кварт ира | 19 | 1 | 39,7  | 1 |
| 204 | Кварт ира | 19 | 1 | 74,49 | 3 |
| 205 | Кварт ира | 19 | 1 | 58,95 | 2 |
| 206 | Кварт ира | 19 | 1 | 34,84 | 1 |
| 207 | Кварт ира | 19 | 1 | 54,32 | 2 |
| 208 | Кварт ира | 19 | 1 | 40,45 | 1 |
| 209 | Кварт ира | 19 | 1 | 39,81 | 1 |
| 210 | Кварт ира | 19 | 1 | 63,03 | 2 |
| 211 | Кварт ира | 19 | 1 | 91,21 | 3 |
| 212 | Кварт ира | 20 | 1 | 56,52 | 2 |
| 213 | Кварт ира | 20 | 1 | 39,7  | 1 |
| 214 | Кварт ира | 20 | 1 | 74,49 | 3 |
| 215 | Кварт ира | 20 | 1 | 58,95 | 2 |
| 216 | Кварт ира | 20 | 1 | 34,84 | 1 |
| 217 | Кварт ира | 20 | 1 | 54,32 | 2 |
| 218 | Кварт ира | 20 | 1 | 40,45 | 1 |
| 219 | Кварт ира | 20 | 1 | 39,81 | 1 |
| 220 | Кварт ира | 20 | 1 | 63,03 | 2 |
| 221 | Кварт ира | 20 | 1 | 91,21 | 3 |
| 222 | Кварт ира | 21 | 1 | 56,04 | 2 |
| 223 | Кварт ира | 21 | 1 | 39,55 | 1 |
| 224 | Кварт ира | 21 | 1 | 74,19 | 3 |
| 225 | Кварт ира | 21 | 1 | 58,77 | 2 |
| 226 | Кварт ира | 21 | 1 | 34,59 | 1 |
| 227 | Кварт ира | 21 | 1 | 54,03 | 2 |
| 228 | Кварт ира | 21 | 1 | 40,28 | 1 |
| 229 | Кварт ира | 21 | 1 | 39,67 | 1 |
| 230 | Кварт ира | 21 | 1 | 62,68 | 2 |
| 231 | Кварт ира | 21 | 1 | 90,98 | 3 |
| 232 | Кварт ира | 22 | 1 | 56,04 | 2 |
| 233 | Кварт ира | 22 | 1 | 39,55 | 1 |
| 234 | Кварт ира | 22 | 1 | 74,19 | 3 |
| 235 | Кварт ира | 22 | 1 | 58,77 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 236 | Кварт ира | 22 | 1 | 34,59 | 1 |
| 237 | Кварт ира | 22 | 1 | 54,03 | 2 |
| 238 | Кварт ира | 22 | 1 | 40,28 | 1 |
| 239 | Кварт ира | 22 | 1 | 39,67 | 1 |
| 240 | Кварт ира | 22 | 1 | 62,68 | 2 |
| 241 | Кварт ира | 22 | 1 | 90,98 | 3 |
| 242 | Кварт ира | 23 | 1 | 56,04 | 2 |
| 243 | Кварт ира | 23 | 1 | 39,55 | 1 |
| 244 | Кварт ира | 23 | 1 | 74,19 | 3 |
| 245 | Кварт ира | 23 | 1 | 58,77 | 2 |
| 246 | Кварт ира | 23 | 1 | 34,59 | 1 |
| 247 | Кварт ира | 23 | 1 | 54,03 | 2 |
| 248 | Кварт ира | 23 | 1 | 40,28 | 1 |
| 249 | Кварт ира | 23 | 1 | 39,67 | 1 |
| 250 | Кварт ира | 23 | 1 | 62,68 | 2 |
| 251 | Кварт ира | 23 | 1 | 90,98 | 3 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения     |             |
|---|------------------------------------|------|----------------|--------------------|---------------------------------------|-------------|
|   |                                    |      |                |                    | Наименование                          | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение общественного назначения | 1    | 1              | 60,61              | Помещение общественного назначения №1 | 48,95       |
|   |                                    |      |                |                    | Санузел                               | 5,78        |
|   |                                    |      |                |                    | Тамбур                                | 5,88        |
| 2 | Помещение общественного назначения | 1    | 1              | 62,2               | Помещение общественного назначения №2 | 51,07       |
|   |                                    |      |                |                    | Санузел                               | 5,76        |
|   |                                    |      |                |                    | Тамбур                                | 5,37        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Коридор           | 1 этаж                                | Основное             | 19.61        |
| 2 | Коридор           | 1 этаж                                | Основное             | 47.63        |
| 3 | Лестничная клетка | 1 этаж                                | Основное             | 17.32        |
| 4 | Тамбур            | 1 этаж                                | Основное             | 5.98         |
| 5 | Тамбур            | 1 этаж                                | Основное             | 7.08         |



|    |                               |        |          |       |
|----|-------------------------------|--------|----------|-------|
| 6  | Помещение пожарного поста     | 1 этаж | Основное | 15.27 |
| 7  | Санузел                       | 1 этаж | Основное | 1.56  |
| 8  | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | Основное | 2.7   |
| 9  | Лифтовой холл                 | 1 этаж | Основное | 11.48 |
| 10 | Лифтовой холл                 | 3 этаж | Основное | 11.48 |
| 11 | тамбур                        | 3 этаж | Основное | 5.49  |
| 12 | Лестничная клетка             | 2 этаж | Основное | 17.38 |
| 13 | Коридор                       | 2 этаж | Основное | 22.74 |
| 14 | Коридор                       | 2 этаж | Основное | 41.53 |
| 15 | Лифтовой холл                 | 3 этаж | Основное | 11.48 |
| 16 | тамбур                        | 3 этаж | Основное | 5.49  |
| 17 | Лестничная клетка             | 3 этаж | Основное | 17.38 |
| 18 | Коридор                       | 3 этаж | Основное | 22.74 |
| 19 | Коридор                       | 3 этаж | Основное | 41.5  |
| 20 | Лифтовой холл                 | 4 этаж | Основное | 11.48 |
| 21 | тамбур                        | 4 этаж | Основное | 5.49  |
| 22 | Лестничная клетка             | 4 этаж | Основное | 17.38 |
| 23 | Коридор                       | 4 этаж | Основное | 22.74 |
| 24 | Коридор                       | 4 этаж | Основное | 41.5  |
| 25 | Лифтовой холл                 | 5 этаж | Основное | 11.48 |
| 26 | тамбур                        | 5 этаж | Основное | 5.49  |
| 27 | Лестничная клетка             | 5 этаж | Основное | 17.38 |
| 28 | Коридор                       | 5 этаж | Основное | 22.74 |
| 29 | Коридор                       | 5 этаж | Основное | 41.5  |
| 30 | Лифтовой холл                 | 6 этаж | Основное | 11.48 |
| 31 | тамбур                        | 6 этаж | Основное | 5.49  |
| 32 | Лестничная клетка             | 6 этаж | Основное | 17.38 |
| 33 | Коридор                       | 6 этаж | Основное | 22.74 |
| 34 | Коридор                       | 6 этаж | Основное | 41.53 |
| 35 | Лифтовой холл                 | 7 этаж | Основное | 11.48 |
| 36 | тамбур                        | 7 этаж | Основное | 5.49  |
| 37 | Лестничная клетка             | 7 этаж | Основное | 17.38 |
| 38 | Коридор                       | 7 этаж | Основное | 22.74 |
| 39 | Коридор                       | 7 этаж | Основное | 41.53 |
| 40 | Лифтовой холл                 | 8 этаж | Основное | 11.48 |
| 41 | тамбур                        | 8 этаж | Основное | 5.49  |
| 42 | Лестничная клетка             | 8 этаж | Основное | 17.38 |
| 43 | Коридор                       | 8 этаж | Основное | 22.74 |
| 44 | Коридор                       | 8 этаж | Основное | 41.53 |

|    |                     |         |          |       |
|----|---------------------|---------|----------|-------|
| 45 | Лифт овой холл      | 9 этаж  | Основное | 11.48 |
| 46 | тамбур              | 9 этаж  | Основное | 5.49  |
| 47 | Лест ничная клет ка | 9 этаж  | Основное | 17.38 |
| 48 | Коридор             | 9 этаж  | Основное | 22.74 |
| 49 | Коридор             | 9 этаж  | Основное | 41.53 |
| 50 | Лифт овой холл      | 10 этаж | Основное | 11.48 |
| 51 | тамбур              | 10 этаж | Основное | 5.49  |
| 52 | Лест ничная клет ка | 10 этаж | Основное | 17.38 |
| 53 | Коридор             | 10 этаж | Основное | 22.74 |
| 54 | Коридор             | 10 этаж | Основное | 41.53 |
| 55 | Лифт овой холл      | 11 этаж | Основное | 11.48 |
| 56 | тамбур              | 11 этаж | Основное | 5.49  |
| 57 | Лест ничная клет ка | 11 этаж | Основное | 17.38 |
| 58 | Коридор             | 11 этаж | Основное | 22.74 |
| 59 | Коридор             | 11 этаж | Основное | 41.57 |
| 60 | Лифт овой холл      | 12 этаж | Основное | 11.48 |
| 61 | тамбур              | 12 этаж | Основное | 5.49  |
| 62 | Лест ничная клет ка | 12 этаж | Основное | 17.38 |
| 63 | Коридор             | 12 этаж | Основное | 22.74 |
| 64 | Коридор             | 12 этаж | Основное | 41.57 |
| 65 | Лифт овой холл      | 13 этаж | Основное | 11.48 |
| 66 | тамбур              | 13 этаж | Основное | 5.49  |
| 67 | Лест ничная клет ка | 13 этаж | Основное | 17.38 |
| 68 | Коридор             | 13 этаж | Основное | 22.74 |
| 69 | Коридор             | 13 этаж | Основное | 41.57 |
| 70 | Лифт овой холл      | 14 этаж | Основное | 11.48 |
| 71 | тамбур              | 14 этаж | Основное | 5.49  |
| 72 | Лест ничная клет ка | 14 этаж | Основное | 17.38 |
| 73 | Коридор             | 14 этаж | Основное | 22.74 |
| 74 | Коридор             | 14 этаж | Основное | 41.57 |
| 75 | Лифт овой холл      | 15 этаж | Основное | 11.48 |
| 76 | тамбур              | 15 этаж | Основное | 5.49  |
| 77 | Лест ничная клет ка | 15 этаж | Основное | 17.38 |
| 78 | Коридор             | 15 этаж | Основное | 22.74 |
| 79 | Коридор             | 15 этаж | Основное | 41.57 |
| 80 | Лифт овой холл      | 16 этаж | Основное | 11.48 |
| 81 | тамбур              | 16 этаж | Основное | 5.49  |
| 82 | Лест ничная клет ка | 16 этаж | Основное | 17.38 |
| 83 | Коридор             | 16 этаж | Основное | 22.74 |

|     |                   |                       |          |       |
|-----|-------------------|-----------------------|----------|-------|
| 84  | Коридор           | 16 этаж               | Основное | 41.57 |
| 85  | Лифтовой холл     | 17 этаж               | Основное | 11.48 |
| 86  | тамбур            | 17 этаж               | Основное | 5.49  |
| 87  | Лестничная клетка | 17 этаж               | Основное | 17.38 |
| 88  | Коридор           | 17 этаж               | Основное | 22.74 |
| 89  | Коридор           | 17 этаж               | Основное | 41.53 |
| 90  | Лифтовой холл     | 18 этаж               | Основное | 11.48 |
| 91  | тамбур            | 18 этаж               | Основное | 5.49  |
| 92  | Лестничная клетка | 18 этаж               | Основное | 17.38 |
| 93  | Коридор           | 18 этаж               | Основное | 22.74 |
| 94  | Коридор           | 18 этаж               | Основное | 41.53 |
| 95  | Лифтовой холл     | 19 этаж               | Основное | 11.48 |
| 96  | тамбур            | 19 этаж               | Основное | 5.49  |
| 97  | Лестничная клетка | 19 этаж               | Основное | 17.38 |
| 98  | Коридор           | 19 этаж               | Основное | 22.74 |
| 99  | Коридор           | 19 этаж               | Основное | 41.53 |
| 100 | Лифтовой холл     | 20 этаж               | Основное | 11.48 |
| 101 | тамбур            | 20 этаж               | Основное | 5.49  |
| 102 | Лестничная клетка | 20 этаж               | Основное | 17.38 |
| 103 | Коридор           | 20 этаж               | Основное | 22.74 |
| 104 | Коридор           | 20 этаж               | Основное | 41.53 |
| 105 | Лифтовой холл     | 21 этаж               | Основное | 11.48 |
| 106 | тамбур            | 21 этаж               | Основное | 5.49  |
| 107 | Лестничная клетка | 21 этаж               | Основное | 17.38 |
| 108 | Коридор           | 21 этаж               | Основное | 22.74 |
| 109 | Коридор           | 21 этаж               | Основное | 41.53 |
| 110 | Лифтовой холл     | 22 этаж               | Основное | 11.48 |
| 111 | тамбур            | 22 этаж               | Основное | 5.49  |
| 112 | Лестничная клетка | 22 этаж               | Основное | 17.38 |
| 113 | Коридор           | 22 этаж               | Основное | 22.74 |
| 114 | Коридор           | 22 этаж               | Основное | 41.53 |
| 115 | Лифтовой холл     | 23 этаж               | Основное | 11.48 |
| 116 | тамбур            | 23 этаж               | Основное | 5.49  |
| 117 | Лестничная клетка | 23 этаж               | Основное | 17.38 |
| 118 | Коридор           | 23 этаж               | Основное | 22.74 |
| 119 | Коридор           | 23 этаж               | Основное | 41.53 |
| 120 | Лифтовой холл     | техэтаж от м. +65.200 | Основное | 11.48 |
| 121 | тамбур            | техэтаж от м. +65.200 | Основное | 8.84  |
| 122 | Лестничная клетка | техэтаж от м. +65.200 | Основное | 17.38 |

|     |                       |                      |          |        |
|-----|-----------------------|----------------------|----------|--------|
| 123 | Коридор               | техэтаж отм. +65.200 | Основное | 47.27  |
| 124 | Тамбур                | кровля               | Основное | 12.33  |
| 125 | Лестничная клетка     | кровля               | Основное | 17.38  |
| 126 | ИТП                   | Цокольный этаж       | Основное | 48.39  |
| 127 | Подсобное помещение   | Цокольный этаж       | Основное | 17.64  |
| 128 | Электрощитовая        | Цокольный этаж       | Основное | 8.82   |
| 129 | Водомерный узел       | Цокольный этаж       | Основное | 372.1  |
| 130 | Насосная              | Цокольный этаж       | Основное | 45.84  |
| 131 | Техническое помещение | Цокольный этаж       | Основное | 217.79 |
| 132 | Техническое помещение | техэтаж отм. +65.200 | Основное | 201.71 |
| 133 | Техническое помещение | техэтаж отм. +65.200 | Основное | 126.8  |
| 134 | Техническое помещение | техэтаж отм. +65.200 | Основное | 191.38 |
| 135 | Техническое помещение | техэтаж отм. +65.200 | Основное | 106.31 |
| 136 | Машинное помещение    | кровля               | Основное | 29.31  |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения                             | Вид оборудования   | Назначения   |
|---|---|--|--|
| 1 | Подвал на отм.-2,700  | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                              | Подготовка и распределение ГВС по потребителям, поддержание и регулирование параметров теплоснабжения  |
| 2 | Подвал на отм.-2,700  | Насосная   | Обеспечение требуемого напора воды хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода   |
| 3 | Подвал на отм.-2,700  | Водомерный узел  | Размещение узла ввода водоснабжения; учет расходов воды счетчиками для жилой части здания, для помещений общественного назначения                          |
| 4 | Подвал на отм.-2,700  | Электрощитовая   | Распределение электроэнергии по потребителям, учет расхода электроэнергии  |
| 5 | Жилые помещения, помещения общественного назначения               | Система водоснабжения; Система хозяйственно-питьевой канализации | Обеспечение потребителей горячей и холодной водой, квартирный учет расходов воды, комплект бытового пожарного крана; отведение хозяйственно-бытовых стоков |
| 6 | Места общего пользования  | Внутренний и наружный противопожарный водопровод                 | Пожаротушение  |
| 7 | Жилые помещения, помещения общественного назначения               | Система вентиляции с естественным и механическим побуждением;    | Обеспечение воздухообмена помещений  |
| 8 | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме (этажные коридоры) | Противодымная вентиляция   | Удаление дыма при пожаре   |
| 9 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения                | Вертикальный транспорт   | Обеспечение комфортной и безопасной транспортировки пассажиров между этажами   |

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| 10   | Жилые помещения, помещения общественного назначения, общее имущество                        | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях                   |
| 11   | Места общего пользования (поэтажно)   | Телефонизация и радиофикация                | Обеспечение услугами связи  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |   |   |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  |   | 17.1.2                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b>             |
| 17.1 (2)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  |   | 17.1.2                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (3)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  |   | 17.1.2                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (4)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  |   | 17.1.2                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b>             |
| 17.1 (5)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  |   | 17.1.2                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>             |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |   |   |   |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1                                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>698713067 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |   |   |   |
| 19.1   | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1                                      | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:             |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:18:0050241:653</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810042000033142</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000603</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>042202603</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>5250064831</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>526001001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1165250050580</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>01260097</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>43477000 р.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество "Сбербанк" (сокращенное наименование уполномоченного банка: ПАО "Сбербанк"). Реквизиты расчетного счета ООО "Специализированный застройщик "Анд Эко": расчетный счет: №40702810042000033142, корреспондирующий счет: №3010181090000000603, БИК: №042202603, ИНН: 5250064831, КПП: 526001001, ОГРН: 1165250050580. Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК. ОКПО: 01260097</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811E49A69E917C2

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК АНДЭКО, Казаков Владимир  
Федорович, Нижний Новгород**

Действителен: с 08.08.2018 по 08.08.2019