

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:  
**Земельный участок**

Лист № 02.04.2019 Раздела 1 Всего листов раздела 1:            Всего разделов:            Всего листов выписки:           

Кадастровый номер: 52:18-0060166:332

|   |   |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала:  | 52:18:0060166   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 21.10.2011  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |
| Адрес:  | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Тургенев, дом 27 |
| Площадь:  | 18190 +/- 47 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 52595839.30   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 52:18:0060166:52  |
| Категория земель:   | Земли населённых пунктов  |
| Виды разрешенного использования:  | многоэтажные жилые дома повышенной этажности со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой  |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости с актуальными данными об объекте  |
| Особые отметки:   | Объект с ограниченной ответственностью "АнДиЭко"  |
| Получатель, выписки:  | Общество с ограниченной ответственностью "АнДиЭко"  |

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ Кузнецова М. Ю. (инициалы, фамилия)



**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела **2**

Всего листов раздела **2**: \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

**02.04.2019**

**52:18:0060166:332**

Кадастровый номер:

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АнлЭко", ИНН: 5250064831, ОГРН: 1165250050580

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. Собственность, № 52:18:0060166:332-52/124/2019-7 от 02.04.2019

3. Документы-основания:

3.1. Дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества №01 от 09.01.2018 от 29.03.2018;  
 Договор купли-продажи недвижимого имущества от 09.01.2018 №01

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

Ипотека

Вид:

02.04.2019

дата государственной регистрации:

52:18:0060166:332-52/124/2019-8

номер государственной регистрации:

с 02.04.2019 года до полного исполнения обязательств

4. 4.1.1. объект:

Букина Татьяна Алексеевна

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

основание государственной регистрации:

Дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества №01 от 09.01.2018 от 29.03.2018;  
 Договор купли-продажи недвижимого имущества от 09.01.2018 №01

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ**

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициал, фамилия)





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости и ее основная характеристика и описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 02.04.2019

Раздела 3

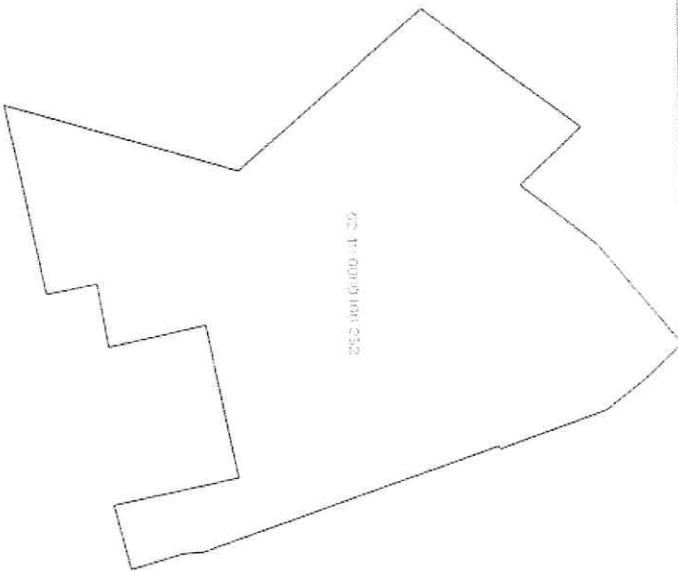
Всего листов раздела 3: 3

Всего листов выписки: 3

Кадастровый номер:

52:18:0060166:332

План (чертеж, схема) земельного участка:

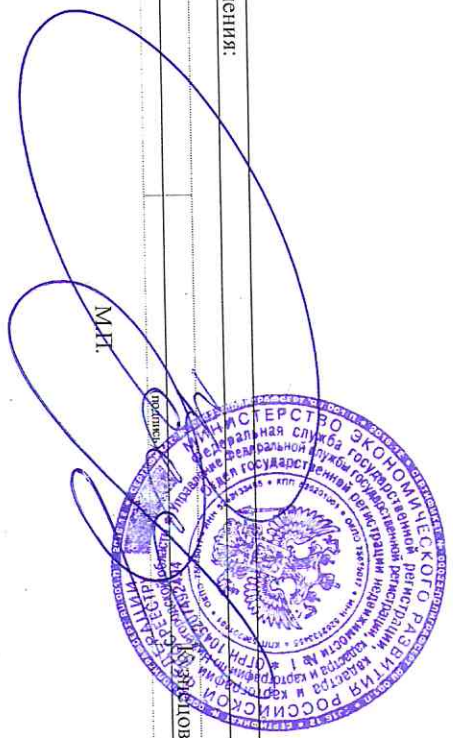


Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

(подпись, наименование должности)



С. С. Солодова М. Ю.

(подпись, фамилия)